

## Posouzení stavu stávajících dřevěných špaletových oken

Objekt: Divadlo Na Zábradlí  
Čp.209/1, Anenské náměstí, Praha 1

### PŮVODNÍ STAV

Označení: 2.1-2.15, 3.1-3.27

Okno čtyřkřídle otvíravé

Rozměr : 1300x2100

Materiál: Měkké dřevo

Časové určení: 1 pol. 19.stol



Jedná se o špaletová okna z 1.pol.19.stol.Okna jsou dvojitá, čtyřkřídla s vnitřní omítanou špaletou dovnitř a ven otvíravá. Rám je ukotven v omítaném ostění. Spodní okenní křídlo je děleno hladkými příčlemi symetricky do tří polí. Horní křídla bez členění a jsou oddělena pevným poutcem. Rám a okenní křídlo je vyrobeno z měkkého borového dřeva. Okenní křídla jsou zajištěna rozvorami z vnitřní strany. Okenní křídla jsou zasklena obyčejným plaveným sklem do tmelu. Venkovní okenní křídla byla původně zajištěna z vnitřní strany ve spodní a vrchní části obrtlíky (patrná torza obrtlíků na křídlech) a byla jištěna do kovových klínek umístěných na rámech. Vnitřní okenní křídla byla původně jištěna obrtlíky umístěných ve spodní a vrchní části na rámu dle dochovaných torz obrtlíků, které byli jištěny na přituhu umístěných na křídlech.

Průzkumem pod posledním dochovaným nátěrem bílým syntetickým emailem odstínu RAL 9001 byla zjištěna původní barevnost v degradovaném bílém odstínu RAL 1013.

**Posouzení stavu oken:**

Na základě kontroly stávajícího stavu dřevěných dvojitých špaletových oken s omítanou špaletou lze konstatovat že:

- A. Okna neplní svou funkci a jsou na konci své životnosti. Lak je výrazně porušen trhlinami nebo úplně oprýskaný. Křídla jsou svěšená nebo zkroucená. Okenní tabule vystárlé, zkřehlé, místy poškrábané (neopravitelné). Tmel kolem tabulí popraskaný, místy vypadaný. Dřevěné rámy a křídla vyžilé, místy vyhnílé. Dřevěné nadokenní okapnice zcela chybí. Kování je zatuhlé, zarezlé, rozvorové mechanismy obtížně ovladatelné v mnoha případech nefunkční.
- B. Zcela hrubě nesplňují požadavky na úsporné hospodaření s energiemi.
- C. Netěsnými okny dochází ke zvýšené zátěži pracovníků DNZ zde pracujících nadměrným hlukem a prachem z frekventovaného okolí.
- D. V některých případech lze stávající stav pokládat za havarijní.

Z výše uvedených důvodů lze konstatovat, že repase stávajících oken je ve většině případu neproveditelná.

Nelze spolehlivě zajistit že při odstranění stávajících nátěrů a vytmelením vyžilého dřeva a následného nanesení nového emailu jeho spolehlivé přilnutí a tím i jeho spolehlivou a trvanlivou povrchovou ochranu.

Repase oken by výrazně neprodloužila životnost oken, nebylo by dosaženo uspokojivých výsledků stavu a vlastností oken, zejména z hlediska tepelných ztrát se nelze ani přiblížit stávajícím požadavkům úsporného hospodaření s energiemi a požadavkům na hygienu práce v tomto objektu.

Z tohoto důvodu můžeme s jistotou konstatovat, že oprava stávajících oken je ekonomicky nerentabilní a jednalo by se o neadekvátní vynakládání finančních prostředků a výsledný stav by nesplňoval požadavky investora.

Z těchto důvodů doporučuji vyměnit stávající okna za nová.

V Praze 29. 4. 2019



Jiří Vaněk

Posouzení stavu stávajících dřevěných špaletových oken: Okna 2.1-2.15, 3.1-3.27





